



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-11/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						30 091,46
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	1	254,24
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	1	27,62
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	1	80,64
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	1	25,92
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	1	10,96
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	8	7 377,50
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	23,60	188,80	21	3 964,80
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,49	38,71	1	38,71
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	1 303,20	0,49	638,57	1	127,71
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 80%)		м2	242,00	0,37	89,54	10	716,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, подход к подъезду</i>)		м2	79,00	0,47	37,13	18	668,34
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 80%</i>)		м2	1 303,20	0,52	677,66	10	5 421,31
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	242,00	1,93	467,06	2	934,12
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, подход к подъезду</i>)		м2	79,00	2,09	165,11	2	330,22
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 40%</i>)		м2	1 303,20	2,34	3 049,49	2	2 439,59
Уборка газонов в зимний период		м2	2 750,00	0,27	742,50	5	3 712,50
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	21	1 332,24
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	36,00	0,51	18,36	21	385,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 641,43
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена лампочек (<i>подвал</i>)		шт	3,00	86,81	81,00	341,43
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					3 515,51
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>закрыли продухи в подвале</i>)		шт	1,00	474,23	1 102,56	1 576,79
Установка доводчика (<i>3 под.</i>)		шт	1,00	574,13	1 364,59	1 938,72

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 539,000	2,77	7 033,03
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 061,74	2 061,74
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

79 855,30

- Всего за период с 01.11.2022г. по 30.11.2022г. выполнено работ на общую сумму 79 855,30 (Семьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят пять рублей 30 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор




Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

